



**UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE COAHUILA**

COORDINACIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN PATRIMONIAL Y DE SERVICIOS  
SUBCOORDINACIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

**ACTA DE REUNION PARA ACLARACION DE DUDAS**

**MODALIDAD DEL PROCESO DE CONTRATACION**

COMPARATIVO ( ) INVITACION ) LICITACION PUBLICA (x)

PROGRAMA: U. A. de C.- FAM 2020

**Licitación Pública LP-FAM-004-2020**

DE CONFORMIDAD Y EN CUMPLIMIENTO A LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS REALCIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE COAHUILA, CONVOCA A LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES, PARA LLEVAR A CABO LA OBRA DESCRITA A CONTINUACION:

**1ª. ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE SIMULACIÓN EN LA FACULTAD DE MEDICINA UNIDAD TORREÓN, UBICADA EN AVENIDA MORELOS, NO. 900 ORIENTE, EN TORREÓN, COAHUILA.**

EN SALTILLO, COAHUILA, REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DE LA COORDINACION GENERAL DE ADMINISTRACION PATRIMONIAL Y DE SERVICIOS SIENDO LAS 13:30, HORAS DEL DIA 2 DE JUNIO DE 2020.

REUNIDOS, FUNCIONARIOS Y CONTRATISTAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE, PARA CELEBRAR EL ACTO CORRESPONDIENTE A LA ACLARACION DE LAS DUDAS, QUE SON PRESENTADAS EN RELACION A LOS REQUERIMIENTOS DEL CATALOGO DE CONCEPTOS.

**A C U E R D O S:**

1.- EL TIEMPO DE EJECUCION SERA DE 190 DÍAS NATURALES RESPECTIVAMENTE. CON FECHA PROBABLE DE INICIO DE LOS TRABAJOS 22 DE JUNIO DE 2020.

2.- EL CONTRATISTA DEBER ENTREGAR FOTOGRAFÍAS ANTES DURANTE Y DESPUES DE LA OBRA. (ESTIMACIONES).

3.- SE ENTREGARÁ NÚMEROS GENERADORES Y CROQUIS DE UBICACIÓN DE LOS CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS

4.- FIANZAS REQUERIDAS, POR PARTE DE ESTA UNIVERSIDAD:

- EN SU CASO DE ANTICIPO..... 100 %
- CUMPLIMIENTO DE CONTRATO..... 10%
- BUENA CALIDAD Y VICIOS OCULTOS... 10% POR 18 MESES
- Y DE PASIVOS CONTINGENTES..... 5%

EL INCUMPLIMIENTO DE LA PRESENTACION DE LAS FIANZAS EN TIEMPO Y FORMA SERA MOTIVO DE RECISION DEL CONTRATO.

DEBERAN SER PRESENTADAS Y ENTREGADAS A EL AREA DE ADMINISTRACION DE OBRA DE ESTA COORDINACION, PARA SU RESPECTIVA REVISIÓN Y VISTO BUENO

5.- SE REQUIERE DE LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, A TRAVES DEL SUPERVISOR DE OBRA ASIGNADO:

- PARA CAMBIOS EN EL PROCESO DE LA OBRA
- PARA SOLICITUD DE PRORROGA POR DESFASAMIENTO DEL TIEMPO DE EJECUCION

*(Handwritten signatures and initials)*



## UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE COAHUILA

COORDINACIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN PATRIMONIAL Y DE SERVICIOS  
SUBCOORDINACIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

### ACTA DE REUNION PARA ACLARACION DE DUDAS

- PARA ATÍPICOS O EXCEDENTES, MISMOS QUE DE SER AUTORIZADOS, SERAN CONSIDERADOS Y PAGADOS HASTA EL TERMINO DE LA OBRA.

6.- AL INICIO DE LA OBRA SE LLEVARÁ UNA BITACORA, QUE SERA ENTREGADA AL FINALIZAR ESTA, ANEXANDOLA A LA ESTIMACION DE FINIQUITO.

7.- EN CASO DE QUE EL ANTICIPO NO SE ENTREGUE AL INICIO DE LA OBRA, ESTE SE DEFINIRA A LA FECHA REAL DE LA ENTREGA DEL ANTICIPO AJUSTADO AL CALENDARIO DE OBRA.

8.- AL CONCLUIR LA OBRA, EL SUPERVISOR ASIGNADO Y EL SUPERINTENDENTE, CONTARAN CON 10 DIAS HABILES PARA LEVANTAR EL ACTA DE FINIQUITO (ENTREGA – RECEPCION).

9.- LA UNIVERSIDAD SE COMPROMETE SOLO A PAGAR, EL IMPORTE DE LOS CONCEPTOS CONTRATADOS Y EJECUTADOS.

10.- CONSIDERAR VELADOR Y BODEGA, LA UNIVERSIDAD NO SE HACE RESPONSABLE POR PERDIDAS DE MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y MAQUINARIA.

11.- NO SE PAGARÁN DESPERDICIOS DE MATERIALES, NI COMPRAS QUE SE HAYAN REALIZADO DE MAS.

12.- CONSIDERAR EN SUS COSTOS ENERGIA ELECTRICA, AGUA, LETRINAS

13.- CONSIDERAR ACORDONAMIENTO DEL LUGAR PARA SEGURIDAD Y PROTECCION DE LOS USUARIOS

14.- CONSIDERAR EQUIPO DE SEGURIDAD PARA EL PERSONAL DE OBRA (CHALECOS, BOTAS, CASCO Y ARNESES DE SEGURIDAD)

15.- CONSIDERAR LIMPIEZA GRUESA EN GENERAL LOS FINES DE SEMANA.

16.- TODO TRABAJADOR O PERSONAL DE LA EMPRESA DEBERA ESTAR REGISTRADO EN EL SEGURO SOCIAL.

17.- SE DEJARÁ UN 10 % DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO ANTES DE FINIQUITAR EL MISMO

18.- PARA PAGO DE ESTIMACION MEDIRAN FISICAMENTE CONTRATISTA Y SUPERVISOR DE LA UNIVERSIDAD

19.- NO SE ACEPTARÁN FIANZAS DE LAS EMPRESAS AFIANZADORAS ASERTA, INSURGENTES, MAPRE Y LIBERTY FINZA.

20.- PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE CONVERSIÓN DE SALARIO REAL SE DEBERÁ CONSIDERAR LA UNIDAD DE MEDIDA DE ACTUALIZACIÓN (UMA) DEL 2020.

21.-SE DEBERÁ PRESENTAR RELACIÓN DEL EQUIPO DE SEGURIDAD E HIGIENE QUE SE PROPONGA, INCLUYENDO EL IMPORTE DEL MISMO EL CUAL DEBERÁ REFLEJARSE DENTRO DE LOS INDIRECTOS.

22.-PARA PODER PARTICIPAR A ESTA LICITACIÓN DEBERÁ PRESENTAR EL RECIBO DE PAGO DE LAS BASES EN ORIGINAL Y COPIA, EL DÍA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS.

23.- LA PRESENTACIÓN Y APERTURA PROPUESTAS, ES PRESENCIAL POR LO SE REALIZARÁ EL ACTO, EN LA SALA DE JUNTAS DE ESTA COORDINACIÓN GENERAL, EL DÍA Y HORA SEÑALADO EN LAS BASES.

DE CONFORMIDAD AL PROGRAMA ESTABLECIDO EN ESTA LICITACIÓN PÚBLICA, A CONTINUACIÓN, SE DESCRIBEN LAS FECHAS HORA Y LUGAR LOS SIGUIENTES EVENTOS.



# UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE COAHUILA

COORDINACIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN PATRIMONIAL Y DE SERVICIOS  
SUBCOORDINACIÓN DE RECURSOS FISICOS

## ACTA DE REUNION PARA ACLARACION DE DUDAS

<b>APERTURA TECNICA Y ECONOMICA</b>	9 DE JUNIO DE 2020	<b>HORA</b>	12:30 HRS.	<b>LUGAR</b>	COORDINACION GENERAL DE ADMINISTRACION PATRIMONIAL Y DE SERVICIOS UBICADA EN LAS CALLES, JOSE CARDENAS VALDES E HIDALGO PLANTA ALTA, COLONIA REPUBLICA ORIENTE
<b>FALLO</b>	16 DE JUNIO DE 2020	<b>HORA</b>	13:30 HRS.	<b>LUGAR</b>	

PARA CONSTANCIA, DE CONFORMIDAD Y LOS EFECTOS LEGALES INHERENTES, DE LOS ACUERDOS TOMADOS Y SUSCRITOS FIRMAN LA PRESENTE ACTA QUIENES EN ELLA INTERVIENEN.

### LISTA DE CONSTRUCTORAS Y/O EMPRESAS

ING. CESAR ANTÔNIO ÁVILA ROMERO  
GUADALUPE MICAELA SANCHEZ AMADOR

MARICELA GONZALEZ  
CDT CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.

### COLABORADORES POR LA COORDINACIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN PATRIMONIAL Y DE SERVICIOS:

ING. GERARDO ESTRADA MURUAGA  
SUBCOORDINADOR DE LICITACIONES Y CONTRATOS

### COLABORADORES POR LA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL

LIC. HEBERTO ABELARDO AGUIRRE RANGEL  
COORDINADOR JURIDICO