



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE COAHUILA

COORDINACIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN PATRIMONIAL Y DE SERVICIOS
SUBCOORDINACIÓN DE RECURSOS FISICOS

ACTA DE REUNION PARA ACLARACION DE DUDAS

MODALIDAD DEL PROCESO DE CONTRATACION

COMPARATIVO () INVITACION () LICITACION PUBLICA (x)

PROGRAMA: U. A. de C.- FAM 2022

LICITACION PUBLICA No. LP-FAM-001-2022

EN SALTILLO, COAHUILA, REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DE LA COORDINACION GENERAL DE ADMINISTRACION PATRIMONIAL Y DE SERVICIOS SIENDO LAS 11:00, HORAS DEL DIA 13 DE ABRIL DE 2022; REUNIDOS, FUNCIONARIOS Y LICITANTES CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE, PARA CELEBRAR EL ACTO CORRESPONDIENTE A LA ACLARACION DE LAS DUDAS, QUE SON PRESENTADAS EN RELACION A LOS REQUERIMIENTOS DEL CATALOGO DE CONCEPTOS, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 34; TERCER PARRAFO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS REALCIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA.

CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE SIMULACIÓN, EN LA ESCUELA DE ENFERMERÍA, UT, UBICADA MONTE VESUBIO, S/N, FRACCIONAMIENTO VALLE DORADO 5, EN TORREÓN, COAHUILA.

A C U E R D O S:

1.- EN LA CONVOCATORIA EXISTE UN ERROR EN EL NOMBRE DE LA OBRA:

DICE: CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE SIMULACIÓN, EN LA FACULTAD DE ENFERMERÍA, UBICADA MONTE VESUBIO, S/N, FRACCIONAMIENTO VALLE DORADO 5, EN TORREÓN, COAHUILA.

DEBE DE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE SIMULACIÓN, EN LA ESCUELA DE ENFERMERÍA, UT, UBICADA MONTE VESUBIO, S/N, FRACCIONAMIENTO VALLE DORADO 5, EN TORREÓN, COAHUILA.

POR LO TANTO SE DEBERA CONSIDERAR LA CORRECCION PARA LOS SIGUIENTES EVENTOS Y LA PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS.

2. EL TIEMPO DE EJECUCION SERA DE **210** DÍAS NATURALES RESPECTIVAMENTE. CON FECHA PROBABLE DE **INICIO DE LOS TRABAJOS 12 DE MAYO DE 2021.**

3.- EL CONTRATISTA DEBER ENTREGAR FOTOGRAFÍAS ANTES DURANTE Y DESPUES DE LA OBRA. (ESTIMACIONES).

4.- SE ENTREGARÁ NÚMEROS GENERADORES Y CROQUIS DE UBICACIÓN DE LOS CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS

5.- FIANZAS REQUERIDAS, POR PARTE DE ESTA UNIVERSIDAD:

- EN SU CASO DE ANTICIPO..... 100 %
- CUMPLIMIENTO DE CONTRATO..... 10%
- BUENA CALIDAD Y VICIOS OCULTOS... 10% POR 18 MESES
- Y DE PASIVOS CONTINGENTES..... 5%

EL INCUMPLIMIENTO DE LA PRESENTACION DE LAS FIANZAS EN TIEMPO Y FORMA SERA MOTIVO DE RECISION DEL CONTRATO.

DEBERAN SER PRESENTADAS Y ENTREGADAS A EL AREA DE ADMINISTRACION DE OBRA DE ESTA COORDINACION, PARA SU RESPECTIVA REVISIÓN Y VISTO BUENO



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE COAHUILA

COORDINACIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN PATRIMONIAL Y DE SERVICIOS
SUBCOORDINACIÓN DE RECURSOS FISICOS

ACTA DE REUNION PARA ACLARACION DE DUDAS

- 6.- SE REQUIERE DE LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, A TRAVES DEL SUPERVISOR DE OBRA ASIGNADO:
 - PARA CAMBIOS EN EL PROCESO DE LA OBRA
 - PARA SOLICITUD DE PRORROGA POR DESFASAMIENTO DEL TIEMPO DE EJECUCION
 - PARA ATIPIICOS O VOLUMENE EXCEDENTE DE OBRA O CONCEPTOS FUERA DE CATALAGO ORIGINAL (ATIPIICOS).
- 7.- DESDE EL INICIO DE LA OBRA SE LLEVARÁ UNA BITACORA, QUE SERA ENTREGADA AL FINALIZAR ESTA, ANEXANDOLA A LA ESTIMACION DE FINIQUITO.
- 8.- EN CASO DE QUE EL ANTICIPO NO SE ENTREGUE A TIEMPO, EL INICIO DE LA OBRA, ESTE SE DIFERIRA A LA FECHA REAL DE LA ENTREGA DEL ANTICIPO AJUSTANDO AL CALENDARIO DE OBRA.
- 9.- AL CONCLUIR LA OBRA, EL SUPERVISOR ASIGNADO Y EL SUPERINTENDENTE, CONTARAN CON 10 DIAS HABILIS PARA LEVANTAR EL ACTA DE ENTREGA – RECEPCION Y ACTA DE FINIQUITO.
- 10.- LA UNIVERSIDAD SE COMPROMETE SOLO A PAGAR, EL IMPORTE DE LOS CONCEPTOS EJECUTADOS CONTRATADOS Y AUTORIZADOS.
- 11.- SE DEBERA CONSIDERAR VELADOR Y BODEGA, LA UNIVERSIDAD NO SE HACE RESPONSABLE POR PERDIDAS DE MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y MAQUINARIA.
- 12.- NO SE PAGARÁN DESPERDICIOS DE MATERIALES, NI COMPRAS QUE SE HAYAN REALIZADO DE MAS.
- 13.- CONSIDERAR EN SUS COSTOS ENERGIA ELECTRICA, AGUA, LETRINAS
- 14.- CONSIDERAR ACORDONAMIENTO DEL LUGAR PARA SEGURIDAD Y PROTECCION DE LOS USUARIOS
- 15.- CONSIDERAR EQUIPO DE SEGURIDAD PARA PROTECCION E IDENTIFICACION DEL PERSONAL DE OBRA (CHALECOS, BOTAS, CASCO Y ARNESES DE SEGURIDAD)
- 16.- CONSIDERAR LIMPIEZA GRUESA EN GENERAL LOS FINES DE SEMANA.
- 17.- TODO TRABAJADOR O PERSONAL DE LA EMPRESA DEBERA ESTAR REGISTRADO ANTE EL SEGURO SOCIAL.
- 18.- SE DEJARÁ UN 10 % DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO ANTES DE FINIQUITAR EL MISMO
- 19.- PARA PAGO DE ESTIMACION MEDIRAN FISICAMENTE CONTRATISTA Y SUPERVISOR DE LA UNIVERSIDAD
- 20.- NO SE ACEPTARÁN FIANZAS DE LAS EMPRESAS AFIANZADORAS ASERTA, INSURGENTES, MAPRE Y LIBERTY FINZA.
- 21.- PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE CONVERSIÓN DE SALARIO REAL SE DEBERÁ CONSIDERAR LA UNIDAD DE MEDIDA DE ACTUALIZACIÓN (UMA) DEL 2022.
- 22.-SE DEBERÁ PRESENTAR RELACIÓN DEL EQUIPO DE SEGURIDAD E HIGIENE QUE SE PROPONGA, INCLUYENDO EL IMPORTE DEL MISMO EL CUAL DEBERÁ REFLEJARSE DENTRO DE LOS INDIRECTOS.
- 23.-PARA PODER PARTICIPAR A ESTA INVITACIÓN DEBERÁ PRESENTAR EL RECIBO DE PAGO DE LAS BASES EN ORIGINAL Y COPIA, EL DÍA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS (SOLO EN EL CASO DE HABER TENIDO COSTO LAS BASES).
- 24.- LA PRESENTACIÓN Y APERTURA PROPUESTAS, ES PRESENCIAL POR LO SE REALIZARÁ EL ACTO, EN LA SALA DE JUNTAS DE ESTA COORDINACIÓN GENERAL, EL DÍA Y HORA SEÑALADO EN LAS BASES.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE COAHUILA

COORDINACIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN PATRIMONIAL Y DE SERVICIOS
SUBCOORDINACIÓN DE RECURSOS FISICOS

ACTA DE REUNION PARA ACLARACION DE DUDAS

25.- SERA NECESARIO QUE EN EL TRANSCURSO DE LA CONSTRUCCION DE LA OBRA EL CONTRAISTA COMPRE Y/O ACARRE AGUA (EN PIPAS), PARA SOLVENTAR SUS NECESIDADES DE AGUA, YA QUE EN LA ESCUELA SE COMPRA AGUA EN PIPAS SOLO PARA SUS PROPIAS NECESIDADES.

26.- EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS: EXISTE UN ERROR EN LA REDACION DEL CONCEPTO 2.8 POR LO QUE SE DEBERA CORREGIR PARA LA PRESENTACION Y APERTURA DE PRPUUESTAS.

DICE: CONCRETO PREMEZCLADO $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$ EN LOSA (TERMINADO SEMIPULIDO CON HELICOPTERO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZACION), COLUMNAS Y TRABES T.M.A. 3/4", VIBRADO, CURADO, INCLUYE: ACABADO FLOTEADO EN LOSA PARA RECIBIR IMPERMEABILIZACIÓN, BOMBEO Y CARRETILLO.

DEBE DE DECIR: CONCRETO PREMÉZCLADO $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$ EN LOSA (TERMINADO SEMIPULIDO CON HELICOPTERO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZACION), COLUMNAS Y TRABES T.M.A. 3/4", VIBRADO, CURADO, INCLUYE: BOMBEO Y CARRETILLO.

PARA CONSTANCIA, DE CONFORMIDAD Y LOS EFECTOS LEGALES INHERENTES, DE LOS ACUERDOS TOMADOS Y SUSCRITOS FIRMAN LA PRESENTE ACTA QUIENES EN ELLA INTERVIENEN.

LISTA DE CONSTRUCTORAS Y/O EMPRESAS

ING. ARTURO LUNA DELGADO
CONSTRUCTORA: JULIO CESAR CHAVEZ CASILLAS

COLABORADORES POR LA COORDINACIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN PATRIMONIAL Y DE SERVICIOS:

ING. GERARDO ESTRADA MURUAGA
SUBCOORDINADOR DE LICITACIONES Y CONTRATOS

C.P. ALFREDO DE LA ROSA CAMACHO
JEFE DE LICITACIONES Y CONTRATOS